

|                                                                                                                                                                                                                                                                |         |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------|
|  <p><b>Alcalde de Medellín</b><br/>Oficina de Gobierno, Cultura, Tecnología e Innovación</p> <p><b>SAPIENCIA</b><br/>Agencia de Innovación<br/>Postsecundaria de Medellín</p> | FORMATO | F-AP-GC-52    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                |         | Versión: 01   |
| ACTA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO                                                                                                                                                                                                                                |         | Página 1 de 4 |

|                       |    |    |      |
|-----------------------|----|----|------|
| FECHA DE ELABORACION: | 27 | 12 | 2024 |
|-----------------------|----|----|------|

| CONTRATO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | X                                                                                                                                                         | CONVENIO         |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|--|
| NÚMERO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 551 DE 2024                                                                                                                                               |                  |  |
| OBJETO: Realizar la impermeabilización de 150 metros en la azotea del tercer piso de la agencia, suministro de dos vidrios e instalación y transporte de 165 metros de polisombra para la terraza, además de la limpieza y sellado de las juntas en las cubiertas de vidrio de 120 metros en la sede principal de la Agencia para la Educación Postsecundaria de Medellín – sapiencia para la seguridad de los contratistas, personal vinculado y demás visitantes que ingrese a la Agencia. |                                                                                                                                                           |                  |  |
| SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Claudia Milena Ramírez Mejía                                                                                                                              | CC: 43.837.564   |  |
| CONTRATO DE INTERVENTORÍA:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | N/A                                                                                                                                                       |                  |  |
| CONTRATANTE/ASOCIADO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Agencia de Educación Postsecundaria de Medellín - Sapiencia                                                                                               |                  |  |
| CONTRATISTA/ ASOCIADO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | RANDOM TECHT S.A.S.                                                                                                                                       | NIT: 901401931-1 |  |
| VALOR (INICIAL):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Veintiún millones setecientos sesenta y seis mil ochocientos setenta pesos m/l (\$ 21.766.870) incluido IVA.                                              |                  |  |
| VALOR ADICIONES:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | N/A                                                                                                                                                       |                  |  |
| VALOR TOTAL (INCLUIDA ADICIONES):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Veintiún millones setecientos sesenta y seis mil ochocientos setenta pesos m/l (\$ 21.766.870) incluido IVA..                                             |                  |  |
| PLAZO (INICIAL):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Treinta días (30) calendario, a contados a partir de la fecha de inicio parametrizado en la plataforma SECOP II                                           |                  |  |
| PLAZO TOTAL (INCLUIDA AMPLIACIONES):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Cincuenta y cinco días (55) calendario, contados a partir de la fecha de inicio parametrizado en la plataforma SECOP II hasta el 10 de diciembre de 2024. |                  |  |
| ACTA DE INICIO:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 16 de octubre de 2024                                                                                                                                     |                  |  |
| FECHA DE TERMINACIÓN:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10 de diciembre de 2024                                                                                                                                   |                  |  |

En la ciudad de Medellín, el día 10 de diciembre de 2024 se reunieron, Claudia Milena Ramírez Mejía con Documento de Identidad Nro. 43.837.564, en calidad de Supervisor del contrato y RANDOM TECHT S.A.S. con documento de Identidad Nro. 901401931-1, con el fin de realizar una entrega y recibo final de los productos y actividades contractuales objeto del presente contrato.

CONSIDERANDO

1. Que entre la **AGENCIA DE EDUCACIÓN POSTSECUNDARIA DE MEDELLÍN – SAPIENCIA** y **RANDOM TECHT S.A.S.**, se celebró el Contrato Nro. 551 de 2024 cuyo objeto Contrato de Minima Cuantía para “realizar la impermeabilización de 150 metros en la azotea del tercer piso de la agencia, suministro de dos vidrios e instalación y transporte de 165 metros de polisombra para la terraza, además de la limpieza y sellado de las juntas en las cubiertas de vidrio de 120 metros en la sede principal de la Agencia para la Educación Postsecundaria de Medellín – sapiencia para la seguridad de los contratistas, personal vinculado y demás visitantes que ingrese a la Agencia.”, por un valor de Veintiún millones setecientos sesenta y seis mil ochocientos setenta pesos m/l

|                                                      |                                                                                               |                                      |
|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Elaboró: Profesional Universitario de Apoyo Jurídico | Revisó: Jefe Oficina Jurídica, Subdirector Administrativo, Financiero y de Apoyo a la Gestión | Aprobó: Sistema Integrado de Gestión |
| Fecha: 21 de Mayo de 2020                            | Fecha: 22 de Mayo de 2020                                                                     | Fecha: 22 de Mayo de 2020            |

(\$ 21.766.870) incluido IVA. y un plazo de cincuenta y cinco días (55) calendario, contados a partir de la fecha de inicio parametrizado en la plataforma SECOP II hasta el 10 de diciembre de 2024.

- 2. El acta de inicio fue suscrita el día 16 de octubre de 2024.
- 3. El contrato tuvo la MODIFICACIÓN No. 01 para ampliación de plazo: Cincuenta y cinco días (55) calendario, contados a partir de la fecha de inicio parametrizado en la plataforma SECOP II hasta el 10 de diciembre de 2024.
- 4. La garantía fue aprobada el día 15 de octubre de 2024, acorde a las modificaciones presenta la siguiente cobertura:

Póliza número 4046206 de Seguros Generales Suramericana S.A

| AMPAROS                                                             | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | VR. ASEGURADO |
|---------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------------|
| Calidad o buen funcionamiento                                       | 16/10/2024     | 10/12/2026     | \$ 2.176.687  |
| Cumplimiento                                                        | 16/10/2024     | 09/06/2025     | \$ 2.176.687  |
| Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales | 16/10/2024     | 10/12/2027     | \$ 1.088.944  |

- 5. De acuerdo con el plazo inicial y las modificaciones realizadas el plazo total del contrato es de Cincuenta y cinco días (55) calendario, contados a partir de la fecha de inicio parametrizado en la plataforma SECOP II hasta el 10 de diciembre de 2024.
- 6. De acuerdo con el valor inicial y la adición realizada el valor total del contrato es de Veintiún millones setecientos sesenta y seis mil ochocientos setenta pesos m/l (\$ 21.766.870) incluido IVA.
- 7. Del valor total del Contrato fue ejecutados con cargo al siguiente presupuesto:

| Disponibilidad Nro. | Compromso Nro. | Fecha del RP | Valor del RP | Valor ejecutado |
|---------------------|----------------|--------------|--------------|-----------------|
| 7201406837          | 8201406915     | 15/12/2024   | \$21.766.870 | \$21.766.870    |

- 8. De acuerdo con los estudios previos, la propuesta presentada por el contratista, el contrato y las modificaciones realizadas, los productos asociados a este contrato son los siguientes:
  - El contratista es responsable de garantizar la buena calidad y funcionalidad de los elementos a suministrar, en consecuencia, cuando cualquier elemento suministrado presente un funcionamiento deficiente o defectuoso, se encuentre en mal estado o no cumpla con las condiciones o características establecidas, deberá reemplazarlo de forma inmediata.
  - Suministrar los bienes y servicios de mantenimiento de obra de acuerdo con las características y especificaciones establecidas en la ficha técnica y manuales de los equipos.
  - Garantizar la calidad de los productos por defectos de fabricación y en caso de presentarse tal situación. los elementos o productos se restituirán sin ningún costo para la Agencia

|                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------|
|  <p><b>Alcalde de Medellín</b><br/>Oficina de Gobierno, Ciencia, Tecnología e Innovación</p> <p><b>SAPIENCIA</b><br/>Agencia de Innovación<br/>Postsecundaria de Medellín</p> | FORMATO | F-AP-GC-52                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                |         | Versión: 01                 |
| ACTA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO                                                                                                                                                                                                                                |         | Página <b>3</b> de <b>4</b> |

- Reportar y/o entregar la información relacionada con la ejecución del contrato o que tenga incidencia en ella de acuerdo con las reglas del contrato y las normas que lo regulan, cuando sea requerida por el contratante o el supervisor, adicionalmente a los informes que regularmente deba presentar.
  - Cumplir con las disposiciones normativas vigentes sobre seguridad y salud en el trabajo y bioseguridad, el proveedor deberá presentar el certificado de la ARL con la implementación de este sistema.
  - El contratista debe efectuar los cambios de los elementos por reclamos de mala calidad. Defectos de fabricación, defectos por mal empaque o embalaje que en todo caso sea responsabilidad del contratista, previos los soportes y sustentación respectiva, sin importar que inicialmente se haya expedido el recibo a satisfacción, sin ningún costo para la Agencia
  - El contratista debe cumplir con la regulación ambiental para la adecuada disposición de residuos considerados peligrosos para el medio ambiente.
  - Cumplir con la garantía técnica mínima exigida para los servicios de mantenimiento de obra y cada uno de los bienes adquiridos y suministrados, contada a partir de su recibo a satisfacción.
  - El contratista deberá cumplir con toda la reglamentación de seguridad industrial, ambiental y demás exigidas en la Ley, igualmente se extiende esta responsabilidad a sus proveedores y contratista.
  - Responder por el saneamiento por evicción y vicios redhibitorios de los bienes comprados, es decir, que los bienes entregados deberán ser nuevos, de las mejores calidades y completamente adecuados para ser instalados en la solución implementada, y en ningún caso un tercero podrá tener derechos de posesión sobre estos.
9. Para la ejecución de las diferentes actividades objeto del contrato, el contratista no tuvo la necesidad de ejecutar actividades complementarias para lograr el cumplimiento de las actividades definidas dentro del contrato.
10. Las obligaciones que se encuentran incluidas en el alcance de este contrato, se ejecutaron en su totalidad y de acuerdo a lo establecido inicialmente.
11. Dentro del expediente contractual se cuenta con dos (02) informes de los cuales presentan el avance del contrato representado en 100%
12. El informe final de supervisión fue elaborado el 27 de diciembre de 2024, en el cual se hace un recuento de las condiciones técnicas, jurídicas, administrativas y financieras del desarrollo del contrato.

De acuerdo con lo anterior, las partes:

**ACUERDAN:**

1. Que las obligaciones incluidas en el alcance de este contrato, se ejecutaron de acuerdo con lo establecido y están totalmente terminadas, instaladas y en funcionamiento; por lo tanto, se reciben a entera satisfacción por parte de la Agencia de Educación Postsecundaria de Medellín – Sapiencia. Lo anterior basado en los informes y seguimiento efectuados por el Supervisor durante la ejecución del contrato.
2. Dar por terminado el contrato Nro. 551 de 2024, cuyo objeto es “Realizar la impermeabilización de 150 metros en la azotea del tercer piso de la agencia, suministro de dos vidrios e instalación y transporte de 165 metros de polisombra para la terraza, además de la limpieza y sellado de las juntas en las cubiertas de vidrio de 120 metros en la sede principal de la Agencia para la Educación Postsecundaria de Medellín – sapiencia para la seguridad de los contratistas, personal vinculado y demás visitantes

|                                                      |                                                                                               |                                      |
|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Elaboró: Profesional Universitario de Apoyo Jurídico | Revisó: Jefe Oficina Jurídica, Subdirector Administrativo, Financiero y de Apoyo a la Gestión | Aprobó: Sistema Integrado de Gestión |
| Fecha: 21 de Mayo de 2020                            | Fecha: 22 de Mayo de 2020                                                                     | Fecha: 22 de Mayo de 2020            |

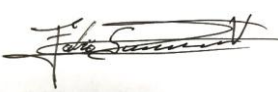
|                                                                                                                                                                                                                                                               |         |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------|
|  <p><b>Alcalde de Medellín</b><br/>Oficina de Gobierno, Cultura, Tecnología e Innovación</p> <p><b>SAPIENCIA</b><br/>Agencia de Educación<br/>Postsecundaria de Medellín</p> | FORMATO | F-AP-GC-52    |
|                                                                                                                                                                                                                                                               |         | Versión: 01   |
| ACTA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO                                                                                                                                                                                                                               |         | Página 4 de 4 |

que ingrese a la Agencia”, suscrito entre Agencia de Educación Postsecundaria de Medellín – Sapiencia y RANDOM TECHT S.A.S., y en consecuencia proceder a su liquidación.

- 3. Esta acta de entrega hará parte integral de la liquidación del contrato.
- 4. Una vez firmada la presente acta el contratista realizará la notificación a la aseguradora para la actualización de las garantías.

  
**CONTRATISTA**  
**SERGIO JOSE MORENO ESCALONA**  
REPRESENTANTE LEGAL  
**RANDOM TECHT S.A.S.**

  
**CONTRATANTE**  
**CLAUDIA MILENA RAMÍREZ MEJÍA**  
SUPERVISOR  
**Agencia de Educación Postsecundaria de Medellín Sapiencia**

|                                                                                     |                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Elaboró: Apoyo técnico a la Supervisión                                             | Aprobó: Asesor Jurídico contratista                                                 |
|  |  |
| Nombre: Susana White Arbeláez                                                       | Nombre: Fabio Saldarriaga Vélez                                                     |

|                                                      |                                                                                               |                                      |
|------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Elaboró: Profesional Universitario de Apoyo Jurídico | Revisó: Jefe Oficina Jurídica, Subdirector Administrativo, Financiero y de Apoyo a la Gestión | Aprobó: Sistema Integrado de Gestión |
| Fecha: 21 de Mayo de 2020                            | Fecha: 22 de Mayo de 2020                                                                     | Fecha: 22 de Mayo de 2020            |